



**WALI KOTA PADANG  
PROVINSI SUMATERA BARAT**

**PERATURAN WALI KOTA PADANG  
NOMOR 95 TAHUN 2019**

**TENTANG**

**BATAS KELURAHAN LOLONG BELANTI  
KECAMATAN PADANG UTARA**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

**WALI KOTA PADANG,**

- Menimbang :
- a. bahwa dalam rangka tertib administrasi dan memberikan kepastian hukum terhadap batas wilayah kelurahan telah dilaksanakan kegiatan Penetapan dan Penegasan Batas Kelurahan Lolong Belanti Kecamatan Padang Utara;
  - b. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, hasil penetapan penegasan dan pengesahan batas Desa ditetapkan oleh Wali Kota dengan Peraturan Wali Kota;
  - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Wali Kota tentang Batas Kelurahan Lolong Belanti Kecamatan Padang Utara;
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 9 Tahun 1956 tentang Pembentukan Daerah Otonomi Kota Besar Dalam Lingkungan Daerah Propinsi Sumatera Tengah (Lembaran Negara Tahun 1956 Nomor 20);
  2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5234) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2019 (Lembaran Negara Tahun 2019 Nomor 183, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6398);
  3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5587), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 (Lembaran Negara Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5679);
  4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5679);

5. Peraturan Pemerintah Nomor 17 Tahun 1980 tentang Perubahan Batas Wilayah Kotamadya Daerah Tingkat II Padang (Lembaran Negara Tahun 1980 Nomor 25, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3164);
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 76 Tahun 2012 tentang Pedoman Penegasan Batas Daerah;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Tahun 2016 Nomor 1038);

**MEMUTUSKAN :**

**Menetapkan : PERATURAN WALI KOTA TENTANG BATAS KELURAHAN  
LOLONG BELANTI KECAMATAN PADANG UTARA.**

**BAB I  
KETENTUAN UMUM  
Pasal 1**

Dalam Peraturan Wali Kota ini yang dimaksud dengan :

1. Daerah adalah Kota Padang.
2. Pemerintah Daerah adalah Wali Kota sebagai unsur penyelenggara Pemerintah Daerah yang Memimpin Pelaksanaan urusan Pemerintah yang menjadi kewenangan daerah otonom.
3. Wali Kota adalah Wali Kota Padang.
4. Kecamatan adalah wilayah kerja Camat sebagai perangkat Daerah Kota Padang.
5. Camat adalah pemimpin dan koordinator penyelenggaraan pemerintah diwilayah kerja kecamatan yang dalam pelaksanaan tugasnya memperoleh pelimpahan kewenangan pemerintahan dari Wali Kota untuk menangani sebagian urusan otonomi daerah dan menyelenggarakan tugas umum pemerintahan.
6. Kelurahan adalah satu kesatuan yang tidak dapat dipisahkan dalam suatu pemerintahan.
7. Batas adalah tanda pemisah antara Kelurahan yang bersebelahan baik berupa batas alam, maupun batas buatan.
8. Batas Kelurahan adalah batas wilayah yuridiksi pemisah wilayah penyelenggaraan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan suatu Kelurahan dengan Kelurahan lain.
9. Penetapan Batas Kelurahan adalah proses Penetapan Batas Kelurahan secara UTM diatas suatu peta dasar yang disepakati.
10. Penegasan Batas Kelurahan adalah proses pelaksanaan dilapangan dengan memberikan tanda Batas Kelurahan berdasarkan hasil penetapan.
11. Penataan adalah suatu kegiatan perbaikan, penyesuaian dan penyempurnaan batas-batas Kelurahan.
12. Peta Dasar adalah peta yang menyajikan unsur-unsur alam dan/atau buatan manusia, yang berada di permukaan bumi digambarkan pada suatu bidang datar dengan skala, penomoran, proyeksi dan georeferensi tertentu.
13. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur diatas peta dengan jarak unsur dimuka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
14. Peta Kelurahan adalah peta yang menyajikan semua unsur Batas Kelurahan yang telah ditegaskan dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
15. Peta Batas Kelurahan adalah peta detail yang menyajikan koridor batas yang telah ditegaskan sepanjang garis batas.

16. Titik UTM yang selanjutnya yang disingkat dengan TK adalah titik-titik koordinat lokasi batas Kelurahan yang ditentukan secara UTM (diatas peta dasar/kerja)
17. Pilar Batas Utama yang selanjutnya disingkat dengan PBU adalah titik-titik koordinat lokasi batas Kelurahan yang ditentukan secara UTM (diatas peta dasar/kerja)
18. Pilar Batas Toponimi yang selanjutnya disingkat dengan PBT adalah titik-titik koordinat lokasi batas Kelurahan yang ditentukan secara UTM (diatas peta dasar/kerja)
19. Pilar Batas Antara yang selanjutnya disingkat dengan PBA adalah titik-titik koordinat lokasi batas Kelurahan yang ditentukan secara UTM (diatas peta dasar/kerja)

**BAB II**  
**BATAS KELURAHAN LOLONG BELANTI**

**Pasal 2**

- (1) Luas wilayah Kelurahan Lolong Belanti Kecamatan Padang Utara adalah 104.89 (Seratus Empat Koma Delapan Puluh Sembilan Hektar):
- (2) Batas-Batas wilayah Kelurahan Lolong Belanti Kecamatan Padang Utara adalah sebagai berikut :
  - a. utara : Kelurahan Ulak Karang Selatan;
  - b. timur : Kelurahan Gunung Pangilun;
  - c. selatan : Kelurahan Flamboyan Baru
  - d. barat : Samudera Indonesia.
- (3) Batas-batas wilayah Kelurahan Lolong Belanti sebagai mana dimaksud pada ayat (1) ditandai dengan koordinat koordinat system UTM batas Kelurahan sebagai berikut :
  - a. sebelah utara berbatas dengan Kelurahan Ulak Karang Selatan dimulai dari titik PBU 01 (PDG UTR) dengan koordinat X 650020 Y 9898433 Tepi Laut Belakang Transito ke PBA 01 (PDG UTR) dengan koordinat X 650255 Y 9898456 jalan S.Parman-Transito I ke PBU 02 (PDG UTR) dengan koordinat X 650249 Y 9898554 As Bandar jalan S.Parman ke PBA 02 (PDG UTR) dengan koordinat X 650444 Y 9898701 Simpang Pramuka-Pekan Baru ke PBA 03 (PDG UTR) dengan koordinat X 650845 Y 9898726 As jalan Pramuka depan Pramuka ke PBU 03 (PDG UTR) dengan koordinat X 650855 Y 9898984 Simp jalan Jakarta I-jalan Jaya Pura ke PBU 04 (PDG UTR) dengan koordinat X 651021 Y 9899057 Simpang jalan Jakarta I-Khatib Sulaiman;
  - b. sebelah timur berbatas dengan Kelurahan Gunung Pangilun dimulai dari 04 (PDG UTR) dengan koordinat X 651021 Y 9899057 Simpang jalan Jakarta I-Khatib Sulaiman ke PBA 06 (PDG UTR) dengan koordinat X 651220 Y 9898746 Median Jl Khatib Sulaiman ke PBA 07 (PDG UTR) dengan koordinat X 651369 Y 9898486 Jl Khatib Suliman ke PBU 05 (PDG UTR) dengan koordinat X 651477 Y 9898525 Rel Kereta Api ke PBU 06 (PDG UTR) dengan koordinat X 651595 Y 9898318 As Rel Kereta Api ke PBU 07 (PDG UTR) dengan koordinat X 651476 Y 9898271 Simp Jl Khatib Sulaiman - Batang Hari ke PBU 02 (PDG BRT) dengan koordinat X 651473 Y 9897913 Bandar jalan Khatib Sulaiman;
  - c. sebelah Selatan berbatas dengan Kelurahan Flamboyan Baru dari PBU 02 (PDG BRT) dengan koordinat X 651473 Y 9897913 Bandar jalan Khatib Sulaiman ke PBU 01 (PDG BRT) dengan koordinat X 650150 Y 9897915 Muara bandar dekat Hotel pangeran); dan
  - d. Sebelah Barat berbatas dengan samudera Indonesia dari PBU 01 (PDG BRT) dengan koordinat X 650150 Y 9897915 Muara bandar dekat Hotel pangeran ke PBU 01 (PDG UTR) dengan koordinat X 650020 Y 9898433 Tepi Laut Belakang Transito.

- (4) TK Sebagai mana dimaksud pada ayat (2) bersifat tetap dan tidak berubah
- (5) Batas Wilayah dan Koordinat Kelurahan Lolong Belanti sebagai mana dimaksud pada ayat (1) dan ayat (2) digambarkan pada peta sebagai mana tercantum dalam lampiran I dan II yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari keputusan Wali Kota ini.

**BAB III**  
**KETENTUAN LAIN-LAIN**  
**Pasal 3**

- (1) Penetapan dan Penegasan Batas Kelurahan sebagai mana dimaksud dalam Pasal 2 tidak mengubah, mengurangi, menambah atau menghapuskan luasan atau batas-batas kawasan tertentu, Hak-hak atas tanah, serta hak lainnya yang ada pada masyarakat.
- (2) Untuk menyempurnakan kejelasan tentang batas-batas kawasan Kelurahan, pemasangan pilar Batas antara dapat dilaksanakan dilokasi segmen batas Kelurahan yang berada diantara pilar Batas utama yang telah dipasang pada batas-batas Kelurahan.

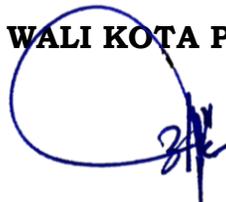
**BAB IV**  
**KETENTUAN PENUTUP**  
**Pasal 4**

Peraturan Wali Kota ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Wali Kota ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kota Padang.

Ditetapkan di Padang  
pada tanggal 19 November 2019

**WALI KOTA PADANG,**



**MAHYELDI**

Diundangkan di Padang  
pada tanggal

**SEKRETARIS DAERAH KOTA PADANG**



**AMASRUL**

**BERITA DAERAH KOTA PADANG TAHUN 2019 NOMOR 95**

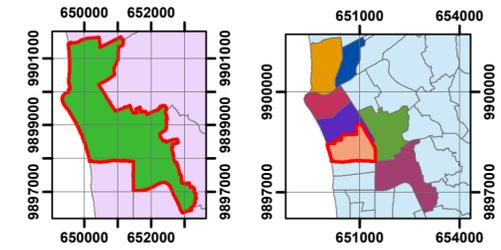
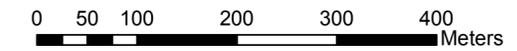
LAMPIRAN I  
 PERATURAN WALI KOTA PADANG  
 NOMOR 95 TAHUN 2019  
 TENTANG BATAS KELURAHAN LOLONG BELANTI  
 KECAMATAN PADANG UTARA

KODE WILAYAH 13,71,04,1005

PETA BATAS  
 KELURAHAN LOLONG BELANTI  
 KECAMATAN PADANG UTARA  
 KOTA PADANG



1:5.000



SISTEM KOORDINAT DAN PROYEKSI UTM / WGS 84



PEMERINTAH KOTA PADANG

KETERANGAN

- TITIK KOORDINAT
- - - - BATAS KELURAHAN
- SUNGAI DRAENASE
- JALAN
- BANGUNAN
- - - - BATAS KECAMATAN

LUAS WILAYAH KEL. LOLONG BELANTI = 112,65 HA  
 KEL LOLONG BELANTI

KOORDINAT X	KOORDINAT Y	LOKASI
PBU 01 PDG UTR	650020 9898433	Tep Laut Blk Transito
PBA 01 PDG UTR	650255 9898456	Jl S Parman - Transito I
PBU 02 PDG UTR	650249 9898554	As Bandar Jl S Parman
PBA 02 PDG UTR	650444 9898701	Simp Pramuka - Pekan Baru
PBA 03 PDG UTR	650845 9898726	As Jl Pramuka depan Pramuka
PBU 03 PDG UTR	650855 9898984	Simp Jl Jakarta I - Jl Jaya Pura
PBU 04 PDG UTR	651021 9899057	Simp Jl Jakarta I - Khatib Sulaiman
PBA 06 PDG UTR	651220 9898746	Median Jl Khatib Sulaiman
PBA 07 PDG UTR	651369 9898486	Jl Khatib Suliman
PBU 05 PDG UTR	651477 9898525	Rel Ka
PBU 06 PDG UTR	651595 9898318	As Rel Ka
PBU 07 PDG UTR	651476 9898271	Simp Jl Khatib Sulaiman - Batang Hari
PBU 02 PDG BRT	651473 9897913	Bandar Jl Khatib Sulaiman
PBU 01 PDG BRT	650150 9897915	Muara bandar dekat Hotel pangeran

WALI KOTA PADANG,

MAHYELDI

SUMBER DATA  
 - Citra Satelit World View dan Geo Eye Tahun 2019  
 - Peta Hasil Digitasi Citra Satelit Tahun 2019  
 - Kegiatan Penetapan Batas Kelurahan Tahun 2019

