



**WALI KOTA PADANG
PROVINSI SUMATERA BARAT**

**PERATURAN WALI KOTA PADANG
NOMOR 94 TAHUN 2019**

TENTANG

**BATAS KELURAHAN AIR TAWAR BARAT
KECAMATAN PADANG UTARA**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

WALI KOTA PADANG,

- Menimbang : a. bahwa dalam rangka tertib administrasi dan memberikan kepastian hukum terhadap batas wilayah kelurahan telah dilaksanakan kegiatan Penetapan dan Penegasan Batas Kelurahan Air Tawar Barat Kecamatan Padang Utara;
- b. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, hasil penetapan penegasan dan pengesahan batas Desa ditetapkan oleh Wali Kota dengan Peraturan Wali Kota;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Wali Kota tentang Batas Kelurahan Air Tawar Barat Kecamatan Padang Utara;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 9 Tahun 1956 tentang Pembentukan Daerah Otonom Kota Besar Dalam Lingkungan Daerah Propinsi Sumatera Tengah (Lembaran Negara Tahun 1956 Nomor 20);
2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5234) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2019 (Lembaran Negara Tahun 2019 Nomor 183, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6398);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5587), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 (Lembaran Negara Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5679);
4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5679);

5. Peraturan Pemerintah Nomor 17 Tahun 1980 tentang Perubahan Batas Wilayah Kotamadya Daerah Tingkat II Padang (Lembaran Negara Tahun 1980 Nomor 25, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3164)
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 76 Tahun 2012 tentang Pedoman Penegasan Batas Daerah;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Tahun 2016 Nomor 1038);

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN WALI KOTA TENTANG BATAS KELURAHAN AIR TAWAR BARAT KECAMATAN PADANG UTARA.

**BAB I
KETENTUAN UMUM
Pasal 1**

Dalam Peraturan Wali Kota ini yang dimaksud dengan :

1. Daerah adalah Kota Padang.
2. Pemerintah Daerah adalah Wali Kota sebagai unsur penyelenggara Pemerintah Daerah yang Memimpin Pelaksanaan urusan Pemerintah yang menjadi kewenangan daerah otonom.
3. Wali Kota adalah Wali Kota Padang.
4. Kecamatan adalah wilayah kerja Camat sebagai perangkat Daerah Kota Padang.
5. Camat adalah pemimpin dan koordinator penyelenggaraan pemerintah diwilayah kerja kecamatan yang dalam pelaksanaan tugasnya memperoleh pelimpahan kewenangan pemerintahan dari Wali Kota untuk menangani sebagian urusan otonomi daerah dan menyelenggarakan tugas umum pemerintahan.
6. Kelurahan adalah satu kesatuan yang tidak dapat dipisahkan dalam suatu pemerintahan.
7. Batas adalah tanda pemisah antara Kelurahan yang bersebelahan baik berupa batas alam, maupun batas buatan.
8. Batas Kelurahan adalah batas wilayah yuridiksi pemisah wilayah penyelenggaraan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan suatu Kelurahan dengan Kelurahan lain.
9. Penetapan Batas Nagari adalah proses Penetapan Batas Kelurahan secara UTM diatas suatu peta dasar yang disepakati.
10. Penegasan Batas Kelurahan adalah proses pelaksanaan dilapangan dengan memberikan tanda Batas Kelurahan berdasarkan hasil penetapan.
11. Penataan adalah suatu kegiatan perbaikan, penyesuaian dan penyempurnaan batas-batas Kelurahan.
12. Peta Dasar adalah peta yang menyajikan unsur-unsur alam dan/atau buatan manusia, yang berada di permukaan bumi digambarkan pada suatu bidang datar dengan skala, penomoran, proyeksi dan georeferensi tertentu.
13. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur diatas peta dengan jarak unsur dimuka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
14. Peta Kelurahan adalah peta yang menyajikan semua unsur Batas Kelurahan yang telah ditegaskan dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
15. Peta Batas Nagari adalah peta detail yang menyajikan koridor batas yang telah ditegaskan sepanjang garis batas.

16. Titik UTM yang selanjutnya yang disingkat dengan TK adalah titik-titik koordinat lokasi batas Kelurahan yang ditentukan secara UTM (diatas peta dasar/kerja)
17. Pilar Batas Utama yang selanjutnya yang disingkat PBU adalah titik-titik koordinat lokasi batas Kelurahan yang ditentukan secara UTM (diatas peta dasar/kerja)
18. Pilar Batas Utama yang selanjutnya yang disingkat PDT adalah titik-titik koordinat lokasi batas Kelurahan yang ditentukan secara UTM (diatas peta dasar/kerja)
19. Pilar Batas Utama yang selanjutnya yang disingkat PBA adalah titik-titik koordinat lokasi batas Kelurahan yang ditentukan secara UTM (diatas peta dasar/kerja)

BAB II
BATAS KELURAHAN AIR TAWAR BARAT
Pasal 2

- (1) Luas wilayah Kelurahan Air Tawar Barat Kecamatan Padang Utara adalah 133.68 ha (Seratus Tiga Puluh Tiga koma Enam Puluh Delapan hektar);
- (2) Batas wilayah Kelurahan Air Tawar Barat Kecamatan Padang Utara adalah sebagai berikut :
 - a. utara : Kelurahan Parupuak Tabing;
 - b. timur : Kelurahan Air Tawar Timur;
 - c. selatan : Kelurahan Ulak Karang Utara; dan
 - d. barat : Samudera Indonesia.
- (3) Batas-batas wilayah Kelurahan Air Tawar Barat sebagai mana dimaksud pada ayat (1) ditandai dengan koordinat koordinat system UTM batas Kelurahan sebagai berikut :
 - a. sebelah utara berbatas dengan Kelurahan Parupuak Tabiang dimulai dari titik PBU 20 (PDG UTR) dengan koordinat X 649453 Y 9901798 Tepi pantai ke PBU 19 (PDG UTR) dengan koordinat X 649715 Y 9901876 Belakang Mushala Dhuyufur Rahman ke PBU 18 (PDG UTR) dengan koordinat X 649796 Y 9901579 Jembatan jalan Enggang ke PBU 17 (PDG UTR) dengan koordinat X 650436 Y 9901642 Median jalan Dr Hamka;
 - b. sebelah timur berbatas dengan Kelurahan Air Tawar Timur PBU 17 (PDG UTR) dengan koordinat X 650436 Y 9901642 Median jalan Dr Hamka ke PBU 16 (PDG UTR) dengan koordinat X 650470 Y 9901329 Simpang jalan Hamka-Kemayoran ke PBU12 (PDG UTR) dengan koordinat X 650298 Y 9900101 Jembatan depan Basco;
 - c. sebelah Selatan berbatas dengan Kelurahan Ulak Karang Utara PBU12 (PDG UTR) dengan koordinat X 650298 Y 9900101 Jembatan depan Basco ke PBU 11A (PDG UTR) dengan koordinat X 649523 Y 9899991 Muara dekat Bung Hatta; dan
 - d. sebelah Barat berbatas dengan samudera Indonesia dari PBU 11A (PDG UTR) dengan koordinat X 649523 Y 9899991 Muara dekat Bung Hatta ke PBU 20 (PDG UTR) dengan koordinat X 649453 Y 9901798 Tepi pantai.
- (4) TK Sebagai mana dimaksud pada ayat (2) bersifat tetap dan tidak berubah
- (5) Batas Wilayah dan Koordinat Kelurahan Air Tawar Barat sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dan ayat (2) digambarkan pada peta sebagaimana tercantum dalam lampiran I dan II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Wali Kota ini.

BAB III
KETENTUAN LAIN-LAIN
Pasal 3

- (1) Penetapan dan Penegasan Batas Kelurahan sebagaimana dimaksud dalam pasal 2 tidak mengubah, mengurangi, menambah atau menghapuskan luasan atau batas-batas kawasan tertentu, Hak-hak atas tanah, serta hak lainnya yang ada pada masyarakat.
- (2) Untuk menyempurnakan kejelasan tentang batas-batas kawasan Kelurahan, pemasangan pilar Batas antara dapat dilaksanakan dilokasi segmen batas Kelurahan yang berada diantara pilar Batas utama yang telah dipasang pada batas-batas Kelurahan.

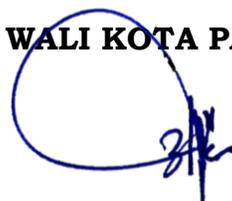
BAB IV
KETENTUAN PENUTUP
Pasal 4

Peraturan Wali Kota ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Wali Kota ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kota Padang.

Ditetapkan di Padang
pada tanggal 19 November 2019

WALI KOTA PADANG,



MAHYELDI

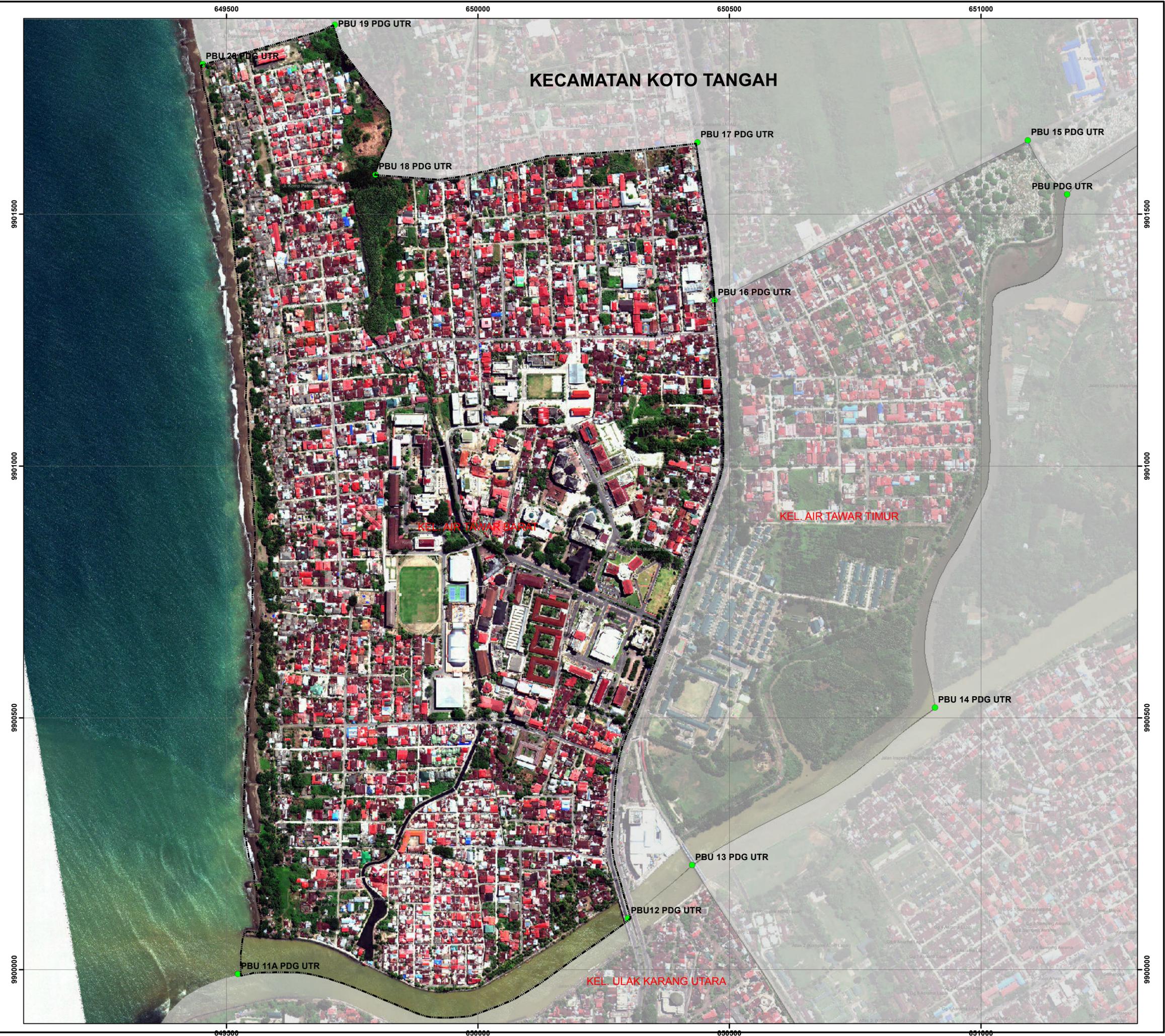
Diundangkan di Padang
pada tanggal 19 November 2019

SEKRETARIS DAERAH KOTA PADANG



AMASRUL

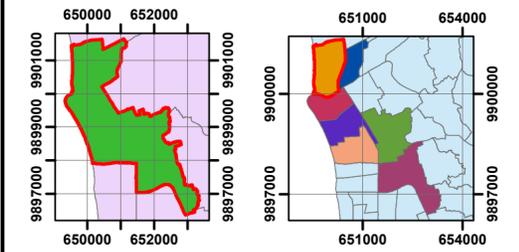
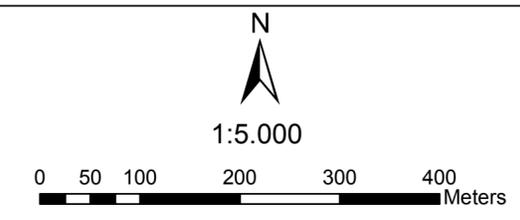
BERITA DAERAH KOTA PADANG TAHUN 2019 NOMOR 94



LAMPIRAN 1
 PERATURAN WALI KOTA PADANG
 NOMOR 94 TAHUN 2019
 TENTANG BATAS KELURAHAN AIR TAWAR BARAT
 KECAMATAN PADANG UTARA

KODE WILAYAH 13,71,04,1002

**PETA BATAS
 KELURAHAN AIR TAWAR BARAT
 KECAMATAN PADANG UTARA
 KOTA PADANG**



SISTEM KOORDINAT DAN PROYEKSI UTM / WGS 84



PEMERINTAH KOTA PADANG

KETERANGAN

- TITIK KOORDINAT
- - - - - BATAS KELURAHAN
- SUNGAI DRAENASE
- JALAN
- BANGUNAN
- - - - - BATAS KECAMATAN

LUAS WILAYAH KEL. AIR TAWAR BARAT = 146,41 HA

KEL AIR TAWAR BARAT

	KOORDINAT X	KOORDINAT Y	
PBU 11A PDG UTR	649523	9899991	Muara dekat Bung Hatta
PBU 12 PDG UTR	650298	9900101	Jembatan depan Basco
PBU 16 PDG UTR	650470	9901329	Simpang Jl Hamka - Kemayoran
PBU 15 PDG UTR	651093	9901647	Bandar TPU Tgl Hitam
PBU PDG UTR	651172	9901539	As Batang Belimbing
PBU 14 PDG UTR	650909	9900521	Simpang Btg Belimbing- Kuranji
PBU 17 PDG UTR	650436	9901642	Median Jl Dr Hamka
PBU 18 PDG UTR	649796	9901579	Jembatan Jl Enggang
PBU 19 PDG UTR	649715	9901876	Blk Mushala Dhuyufur Rahman
PBU 20 PDG UTR	649453	9901798	Tepi pantai

WALI KOTA PADANG,

MAHYELDI

SUMBER DATA
 - Citra Satelit World View dan Geo Eye Tahun 2019
 - Peta Hasil Digitasi Citra Satelit Tahun 2019
 - Kegiatan Penetapan Batas Kelurahan Tahun 2019