



WALIKOTA PADANG

KEPUTUSAN WALIKOTA PADANG

NOMOR 31 TAHUN 2014

TENTANG

HARGA DASAR GANTI RUGI TANAMAN YANG TERKENA KEGIATAN PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM DALAM KOTA PADANG

WALIKOTA PADANG

- Menimbang : a. bahwa untuk kelancaran pelaksanaan kegiatan pembangunan untuk kepentingan umum dalam Kota Padang, perlu diberikan penggantian tanaman milik masyarakat yang terkena kegiatan pembangunan tersebut;
- b. bahwa untuk lebih tertibnya pelaksanaan pemberian ganti rugi tanaman masyarakat perlu penetapan harga dasar sesuai kondisi saat ini;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Walikota tentang Harga Dasar Ganti Rugi Tanaman Yang Terkena Kegiatan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 9 Tahun 1956 tentang Pembentukan Daerah Otonom Kota Besar Dalam Lingkungan Daerah Propinsi Sumatera Tengah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1956 Nomor 20);
2. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Tahun 2004 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4437) sebagaimana telah beberapa kali di ubah, terakhir dengan undang-undang Nomor 12 Tahun 2008 (Lembaran Negara Tahun 2008 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4844);
3. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5234);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 17 Tahun 1980 tentang Perubahan Batas Wilayah Kotamadya Daerah Tingkat II Padang Lembaran Negara Tahun 1980 Nomor 25, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3164;

5. Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2007 tentang Pembagian Urusan Pemerintahan antara Pemerintah, Pemerintahan Daerah Propinsi dan Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota Lembaran Negara Tahun 2007 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4737 ;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Tahun 2005 Nomor 140, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4578);
7. Peraturan Presiden Nomor 36 Tahun 2005 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum, Sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 65 Tahun 2008;
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
9. Peraturan Badan Pertahanan Nasional Nomor 3 Tahun 2007 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Presiden Nomor 36 Tahun 2005 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 65 Tahun 2006;
10. Peraturan Daerah Kota Padang Nomor 16 Tahun 2008 tentang Pembentukan Organisasi dan Tata Kerja Dinas Daerah Kota Padang (Lembaran daerah Tahun 2008 Nomor 16 Tambahan Lembaran Daerah Nomor 14) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kota Padang Nomor 14 Tahun 2012 (Lembaran Daerah Tahun 2012 Nomor 14)

MEMUTUSKAN :

Menetapkan :

- KESATU** : Harga dasar ganti rugi tanaman yang terkena kegiatan pembangunan untuk kepentingan umum dalam Kota Padang sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari keputusan ini.
- KEDUA** : Tanaman yang belum tercantum dalam Lampiran sebagaimana dimaksud dictum Kesatu tetap mengacu pada tanaman sejenis.

- KETIGA : Pada saat Keputusan ini mulai berlaku maka Keputusan Walikota Padang Nomor 03 Tahun 2010, tentang Harga Dasar Ganti Rugi Tanaman Yang Terkena Kegiatan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum Dalam Kota Padang dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.
- KEEMPAT : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan, dengan ketentuan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan dalam menetapkan Keputusan ini akan diperbaiki kembali sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di Padang
pada tanggal 17 Februari 2014

WALIKOTA PADANG



FAUZI BAHAR

Tembusan Keputusan ini disampaikan kepada Yth,

1. Bapak Gubernur Propinsi Sumatera Barat
2. Sdr. Inspektorat Kota Padang
3. Sdr. Kepala Badan, Dinas, Kantor dan Bagian di Lingkungan Pemerintah Kota Padang

LAMPIRAN
KEPUTUSAN WALIKOTA PADANG
NOMOR 31 TAHUN 2014
TENTANG HARGA DASAR GANTI RUGI TANAMAN
YANG TERKENA KEGIATAN PEMBANGUNAN
UNTUK KEPENTINGAN UMUM

HARGA DASAR GANTI RUGI TANAMAN YANG TERKENA
KEGIATAN PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM

No	Jenis Tanaman	KLASIFIKASI			Satuan Pengantian (Per)	Keterangan
		Besar (Rp)	Sedang (Rp)	Kecil (Rp)		
1	2	3	4	5	6	7
I Komoditi Kehutanan						
						Khusus komoditi Kehutanan
1	Akasia	100.000	50.000	25.000	Btg	Besar = Ø ≥ 50 cm
2	Andalas	250.000	150.000	25.000	Btg	Sedang = Ø 20-50 cm
3	Angsana	100.000	50.000	25.000	Btg	Kecil = Ø ≤ 20 cm
4	Bayur	300.000	125.000	25.000	Btg	
5	Cangkiag	100.000	50.000	25.000	Btg	
6	Cemara Laut	100.000	50.000	25.000	Btg	
7	Dadap/Kleriside	100.000	50.000	25.000	Btg	
8	Jati	300.000	125.000	25.000	Btg	
9	Keben	200.000	100.000	25.000	Btg	
10	Ketapang	200.000	100.000	25.000	Btg	
11	Laban	100.000	50.000	25.000	Btg	
12	Mahoni	300.000	125.000	25.000	Btg	
13	Meranti	300.000	125.000	25.000	Btg	
14	Sengon	200.000	100.000	25.000	Btg	
15	Sungkai	300.000	125.000	25.000	Btg	
16	Surian	300.000	125.000	25.000	Btg	
17	Trembesi	200.000	100.000	25.000	Btg	
II Komoditi Perkebunan						
						Khusus komoditi Perkebunan
						Pangan dan Hortikultura,
						Sayuran, dan Buah-buahan
1	Cassia Vera (Kulit manis)	100.000	50.000	25.000	Btg	
2	Cengkeh	350.000	175.000	25.000	Btg	
3	Enau/Aren	350.000	150.000	25.000	Btg	Kecil : Belum Berproduksi
4	Gambir	30.000	15.000	8.000	Btg	Sedang : Sudah berproduksi
5	Garda Munggu	50.000	15.000	8.000	Btg	Besar : Telah berproduksi
6	Kakao (Coklat)	200.000	100.000	15.000	Btg	Optimal
7	Karet	250.000	100.000	25.000	Btg	
8	Kelapa	600.000	200.000	50.000	Btg	
9	Kelapa Sawit	600.000	200.000	50.000	Btg	
10	Kemiri/Damar	150.000	100.000	15.000	Btg	
11	Kopi	200.000	100.000	15.000	Btg	
12	Lada/Merica	75.000	40.000	10.000	Btg	
13	Nilam	30.000	15.000	5.000	Btg	
14	Pala	350.000	175.000	25.000	Btg	
15	Pinang	175.000	75.000	15.000	Btg	
16	Rumbia	100.000	50.000	15.000	Btg	
III Komoditi Pangan dan Hortikultura						
A Pangan						
1	Jagung	5.000	2.500	1.500	Btg	
2	Kacang Tanah/Goreng	6.000	4.000	1.500	M ²	
3	Kedele	5.500	3.000	1.500	M ²	
4	Padi Sawah	6.000	3.000	2.000	M ²	
5	Padi lahan kering	5.000	2.500	1.500	M ²	
6	Talas	3.000	1.500	1.250	M ²	
7	Ubi Jalar	3.000	1.500	1.250	M ²	
8	Ubi Kayu	5.000	3.500	1.500	M ²	
B Sayuran/ Bumbu / Obat-obatan						
1	Cabe	7.000	5.500	2.500	Btg	
2	Jahe	8.000	6.000	3.000	M ²	
3	K.Panjang	5.000	2.500	1.500	Rumpun	
4	Kangkung	5.000	2.500	1.500	M ²	

No	Jenis Tanaman		KLASIFIKASI			Satuan Pengantian (Per)	Keterangan
			Besar (Rp)	Sedang (Rp)	Kecil (Rp)		
1	2		3	4	5	6	7
	5	Bayam	5.000	2.500	1.500	M ²	
	6	Terung	4.000	2.500	1.500	Btg	
	7	Pario	5.000	3.500	2.000	Btg	
	8	Ketimun	5.000	2.500	1.500	Rumpun	
	9	Kunyit	8.000	6.000	3.000	Rumpun	
	10	Serai	5.000	2.500	1.500	Rumpun	
		C Buah-buah					
	1	Alpokar	300.000	175.000	25.000	Btg	
	2	Ambacang	100.000	50.000	20.000	Btg	
	3	Asam Kasturi	75.000	25.000	10.000	Btg	
	4	Asam Purut	100.000	50.000	15.000	Btg	
	5	Asam Sundai	100.000	50.000	15.000	Btg	
	6	Belimbing	100.000	50.000	15.000	Btg	
	7	Belimbing Wuluh (Asam Tu	75.000	45.000	15.000	Btg	
	8	Delima	75.000	50.000	25.000	Btg	
	9	Duku/Lanse	200.000	125.000	50.000	Btg	
	10	Durian Lokal	400.000	150.000	70.000	Btg	
	11	Durian Unggul	500.000	200.000	75.000	Btg	
	12	Jambu Air	200.000	90.000	25.000	Btg	
	13	Jambu Biji	125.000	75.000	25.000	Btg	
	14	Jambu Bol	150.000	90.000	25.000	Btg	
	15	Jambu Kalias / Jamblang	100.000	60.000	15.000	Btg	
	16	Jambu mete	150.000	90.000	30.000	Btg	
	17	Jengkol	300.000	150.000	75.000	Btg	
	18	Jeruk Bali	225.000	80.000	50.000	Btg	
	19	Jeruk Manis (Limau Manih	175.000	70.000	50.000	Btg	
	20	Jeruk Nipis (Asam Kapeh)	100.000	35.000	15.000	Btg	
	21	Jeruk sangkis	175.000	90.000	50.000	Btg	
	22	Kalawi/ Sukun	250.000	100.000	30.000	Btg	
	23	Kapundung	80.000	60.000	15.000	Btg	
	24	Kedondong	100.000	60.000	25.000	Btg	
	25	Kuini/Marapalam	250.000	125.000	50.000	Btg	
	26	Lengkeng	350.000	150.000	75.000	Btg	
	27	Mangga	250.000	125.000	50.000	Btg	
	28	Manggis	400.000	200.000	50.000	Btg	
	29	Matoa	250.000	125.000	50.000	Btg	
	30	Melinjo	150.000	80.000	25.000	Btg	
	31	Nangka	300.000	100.000	45.000	Btg	
	32	Nenas	20.000	8.000	5.000	Btg	
	33	Pepaya	75.000	25.000	15.000	Btg	
	34	Petai	400.000	150.000	75.000	Btg	
	35	Pisang	30.000	15.000	5.000	Btg	
	36	Rambutan	400.000	150.000	75.000	Btg	
	37	Sawo	400.000	200.000	75.000	Btg	
	38	Seri	90.000	50.000	15.000	Btg	
	39	Sirsak	100.000	50.000	25.000	Btg	
	40	Srikaya / Buah Nona	100.000	50.000	25.000	Btg	
	41	Tebu	5.000	2.500	1.000	Btg	
		D Tanaman Hias					Khusus untuk tanaman Hias
	1	Anggrek	80.000	50.000	30.000	Rumpun	
	2	Anggrek Tanah	50.000	25.000	15.000	Rumpun	Klasifikasi berdasarkan Visual
	3	Asoka	45.000	15.000	5.000	Btg	dan jenis
	4	Beringin/bonsai	80.000	50.000	20.000	Btg	
	5	Bougenvil	100.000	50.000	25.000	Btg	
	6	Cemara Jarum	100.000	50.000	25.000	Btg	
	7	Cemara Kipas	100.000	50.000	25.000	Btg	

No	Jenis Tanaman	KLASIFIKASI			Satuan Pengantian (Per)	Keterangan
		Besar (Rp)	Sedang (Rp)	Kecil (Rp)		
1	2	3	4	5	6	7
	8 Cemara Lilin	100.000	50.000	25.000	Btg	
	9 Cemara Salju	100.000	50.000	25.000	Btg	
	10 Cimpago	80.000	40.000	25.000	Btg	
	11 Pohon Fren Jepang	150.000	85.000	25.000	Btg	
	12 Euphorbia	35.000	25.000	15.000	Rumpun	
	13 Kamboja/Adenium	35.000	15.000	10.000	Btg	
	14 Keladi	35.000	15.000	10.000	Rumpun	
	15 Kenanga	90.000	50.000	25.000	Btg	
	16 Klodok Anting	75.000	35.000	20.000	Btg	
	17 Kumis Kucing	30.000	15.000	10.000	Btg	
	18 Lidah Mertua	30.000	15.000	10.000	Rumpun	
	19 Melati	30.000	15.000	10.000	Btg	
	20 Mutiara	30.000	15.000	10.000	Rumpun	
	21 Nusa Indah	70.000	35.000	20.000	Btg	
	22 Pakis	45.000	20.000	10.000	Btg	
	23 Palam Kuning	75.000	25.000	15.000	Btg	
	24 Palam Ekor Tupai	200.000	100.000	50.000	Btg	
	25 Palam Merah	90.000	45.000	25.000	Btg	
	26 Palam Botol	200.000	100.000	50.000	Btg	
	27 Palam Raja	200.000	100.000	50.000	Btg	
	28 Puring/Puding	25.000	10.000	5.000	Rumpun	
	29 Putri Salju	150.000	75.000	45.000	Btg	
	30 Pohon Tanjung	100.000	60.000	25.000	Btg	
	31 Ros/Mawar	25.000	15.000	10.000	Rumpun	
	32 Rumput Jepang	50.000	-	-	M ²	
	33 Rumput Gajah Mini	30.000	-	-	M ²	
	34 Sikas	100.000	75.000	35.000	Btg	
	35 Tapak Dara	30.000	15.000	10.000	Rumpun	
	36 Wali Songo	80.000	35.000	25.000	Rumpun	

WALIKOTA PADANG

FAUZI BAHAR